



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

**PROJETO BÁSICO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA
IMPLANTAÇÃO DE PROJETO MODELO ESPAÇO ESPORTIVO COMUNITÁRIO
TIPO A – PROGRAMA DE ACELERAÇÃO DO CRESCIMENTO (PAC)
MINISTÉRIO DOS ESPORTES, NO PARQUE JACQUES DA LUZ – BAIRRO
MORENINHA III - CAMPO GRANDE-MS.**

CAMPO GRANDE, MS

2025



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução de obra de IMPLANTAÇÃO de projeto modelo de espaço esportivo comunitário, tipo A no PARQUE JACQUES DA LUZ, Rua Barreiras, s/n, Bairro Moreninhas III, Campo Grande-MS.

1. OBJETIVO

Objetivo relatar os procedimentos a serem seguidos para a contratação da empresa especializada para execução de obra de IMPLANTAÇÃO de projeto modelo de espaço esportivo comunitário, tipo A no PARQUE JACQUES DA LUZ, Rua Barreiras, s/n, Bairro Moreninhas III, Campo Grande-MS..

2. JUSTIFICATIVA

Visando atender à proposta N. 1306/2024 – Secretaria Especial de Planejamento e Parcerias Estratégicas - SEPPE , o qual solicita execução de obra de IMPLANTAÇÃO de projeto modelo de espaço esportivo comunitário, tipo A no PARQUE JACQUES DA LUZ, Rua Barreiras, s/n, Bairro Moreninhas III, Campo Grande-MS..

3. QUALIDADE DOS SERVIÇOS, DOS MATERIAIS E ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Os serviços executados deverão obedecer às boas técnicas usualmente adotadas na Engenharia, em estrita concordância com as Normas técnicas em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela FISCALIZAÇÃO, não sendo aceitos aqueles cuja qualidade seja inferior a especificada.

A execução dos serviços deverá obedecer rigorosamente aos Projetos e as Especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento prévio da FISCALIZAÇÃO. Os Projetos, o Memorial Descritivo e a Planilha Orçamentária, são complementares entre si, devendo as eventuais discordâncias serem resolvidas pela FISCALIZAÇÃO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

Na execução só serão permitidos o uso de materiais ou equipamentos similares ou rigorosamente equivalentes, isto é, que desempenhem idênticas funções construtivas e que apresentem as mesmas características formais e técnicas, definidas pelos Projetos e Memoriais Descritivos e Planilha Orçamentária.

4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Visto que o Modelo Espaço Esportivo Comunitário Tipo A faz parte do PAC Programa de Aceleração do Crescimento e os projetos executivos chegam à Sisep prontos, este Memorial fará referência apenas à Implantação do modelo no Parque Jacques da Luz.

O desnível é pequeno, entretanto há necessidade de se criar um plateau na curva 592, com aproximadamente 6.940 m², onde será implantado o modelo com 3.000 m².

Locado paralelamente ao lado da arquibancada, as medidas e afastamentos devem seguir o projeto de locação.

O projeto de locação conta também com dimensionamento e quantificação de materiais elétricos para a chegada de energia até o quadro de distribuição do modelo.

5. O CANTEIRO DE OBRA

Será instalada no terreno. Será usado para o preparo dos serviços e o armazenamento ao ar livre.

6. DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

Antes de serem iniciados os serviços de demolição, deverão ser tomadas medidas adequadas que garantam à integridade das redes existentes no local da obra e a proteção dos operários, transeuntes e edificações vizinhas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

O transporte dos materiais considerados inaproveitáveis, oriundos das demolições ou da limpeza do terreno deverão ser rapidamente retirados do canteiro e transportados por veículos adequados, até o seu destino, obedecendo às orientações e normas municipais as áreas de intervenção deverá ficar limpa e isenta de entulhos.

6.1 ALVENARIA

As alvenarias serão executadas conforme projeto de reforma, com blocos cerâmicos de espessura de 09 cm, para acabamento de revestimento interno em massa única, com fiadas niveladas, alinhadas e aprumadas, com juntas horizontais contínuas de espessura 15 cm, e verticais descontínuas. As alvenarias serão em tijolos cerâmicos de 1ª qualidade, assentados em argamassa mista no traço 1:2:8. Deverão ser executados os recortes previstos no projeto arquitetônico.

As paredes serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia regular, com espessura de 7 mm (sete milímetros), e receberão reboco desempenado e feltrado (massa única) de argamassa de cimento e areia média. As paredes internas e externas, receberão reboco com cimento, cal hidratada e areia, Esp. = 2,5 cm, (1:2:8) sobre chapisco de aderência.

7. SERVIÇOS FINAIS

Os materiais e equipamentos a serem utilizados na limpeza da obra, atenderão as recomendações das Práticas de Construção. Os materiais serão cuidadosamente armazenados em local seco e adequado. A obra será entregue limpa e isenta de entulho.

A limpeza dos elementos deverá ser realizada de modo a não danificar outras partes ou componentes da edificação, utilizando-se produtos que não prejudiquem as superfícies a serem limpas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

Remoção de quaisquer detritos ou salpicos de argamassa endurecida das superfícies. Deverão ser cuidadosamente removidas as manchas e salpicos de tinta de todas as partes e componentes da edificação, dos vidros, ferragens, esquadrias, luminárias e peças e metais sanitários.

Cimentados lisos e placas pré-moldadas: limpeza com vassourões e talhadeiras; lavagem com solução de ácido muriático, na proporção de uma parte de ácido para dez de água.

Pisos cerâmicos, ladrilhos industriais e pisos industriais monolíticos: lavagem com solução de ácido muriático, na proporção de uma parte de ácido para dez de água, seguida de nova lavagem com água e sabão;

8. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

De acordo com a necessidade da obra;

9. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os materiais usados na execução do serviço deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações de normas vigentes, estando sujeitos a fiscalização. A responsabilidade atribuída a este projeto fica sujeita a manutenção de todas as características, sendo assim qualquer troca ou substituição de material por outro de menor qualidade deverá ser analisada e autorizada por escrito pelo autor do projeto.

Em caso de dúvidas ou mudanças do projeto deverá ser consultado o autor do projeto, para um parecer sobre as possíveis alterações e explicações.

As obras quando concluídas, deverão estar limpas, livres de sobras de materiais. Os materiais que sobrarem, bem como os entulhos, não poderá ficar espalhados no local da obra.

As execuções de todos os serviços deverão satisfazer as normas técnicas brasileiras pertinentes, além de obedecer aos preceitos de boa técnica, critério que prevalecerá em qualquer caso omissos no projeto ou especificação que possa originar dúvidas de interpretação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos
SISEP

Obrigatoriamente, a inspeção final para fins liberação da última medição, será realizada em conjunto, a CONTRATADA, a FISCALIZAÇÃO e o AUTOR DO PROJETO, quando esse for do quadro da PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE-MS.

17/02/2025 - Campo Grande – MS

Arq. e Urb. Luis Fernando Angerosa Stumpo

Gerência de Estudos e Projeto – GEPRO

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Públicos - SISEP



05.01. MEMORIAL DESCRITIVO LOCAÇÃO DO PROJETO R3

Código do documento: 9GBP-KDGU-S689-B3GH



Autenticação Eletrônica

Valide em <https://compras.campogrande.ms.gov.br/flowbee-pub/#!/validar/9GBP-KDGU-S689-B3GH>

Ou digite o código: 9GBP-KDGU-S689-B3GH

Assinado em conformidade à Medida Provisória nº 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020.

Assinaturas



Eletrônica

LUIS FERNANDO ANGEROSA STUMPO

CPF: 011*****76

Em: 25/11/2025 07:21
